

工 事 名 仙台市中央卸売市場食肉市場施設〇〇改築工事

諸経費率 国土交通省公共建築工事積算基準(平成26年4月以降)

主たる工事 新営建築工事

工 期 9.8

工期日数 -

工期月数 9.8

計算方法 直接工事費から算出

直接工事費 282,210,942円

使用費率 標準費率

■入力表

	直接工事費(円)	割合(%)
一般工事(新営)	259,057,788	92.21
一般工事(改修)		0.00
鉄骨工事(新営)	4,560,696	1.62
鉄骨工事(改修)		0.00
その他工事	17,317,038	6.16
合 計	280,935,522	99.99

仮設建物費 監理事務所を設けない
 前払金支出割合 35%を超え40%以下(補正しない)
 契約保証費 金銭的保証が必要(0.04%)

〈積上げ金額〉	
共通仮設費(新営)	2,522,200
共通仮設費(改修)	0
現場管理費(新営)	0
現場管理費(改修)	0
〈補正金額〉	
発生材処分費	1,275,420
支給材評価額	0
仮設庁舎リース料	0
産廃税、その他	0

■ 登録名 仙台市
 式名 総額判断基準価格
 計算式 純工事費*0.95+現場管理費*0.95+一般管理費等*0.75

最低制限価格

最低制限価格

321,513,203 円

直接工事費: = = 0
 共通仮設費: 純工事費*0.95 = 292,627,496*0.95 = 277,996,121
 現場管理費: 現場管理費*0.95 = 22,313,525*0.95 = 21,197,848
 一般管理費: 一般管理費等*0.75 = 29,758,979*0.75 = 22,319,234

丸め単位 1円

丸め方法 切捨て

最低制限価格 = 直接工事費 + 共通仮設費 + 現場管理費 + 一般管理費
 = 0 + 277,996,121 + 21,197,848 + 22,319,234
 = 321,513,203

■結果表

費目名	金額(円)	丸め	備 考
直接工事費	282,210,942		一般工事～その他工事の合計+発生材処分費
共通仮設費	10,416,554		共通仮設費率分+積上げ共通仮設費
共通仮設費率分	7,894,354		
積上げ共通仮設費	2,522,200		一般工事(新営)+一般工事(改修)
純工事費	292,627,496		直接工事費+共通仮設費
現場管理費	22,313,525		現場管理費率分+積上げ現場管理費+支給材
現場管理費率分	22,313,525		
積上げ現場管理費	0		一般工事(新営)+一般工事(改修)
支給材	0		支給材評価額の2%
工事原価	314,941,021		純工事費+現場管理費-リース料等
一般管理費等	29,758,979		一般管理費率分+契約保証費-端数調整
一般管理費率分	29,635,950		
<工事費計>	344,576,971		(工事原価-産廃税)+一般管理費率分
産廃税、その他	0		
契約保証費	125,976		
端数調整	-2947		
工事価格	344,700,000	万円	
消費税	27,576,000	8.0%	
請負工事費	372,276,000		

プライス スタANDARD 公共建築工事 建築工事編 第1版 計算結果

工 事 名 仙台市中央卸売市場食肉市場施設〇〇改築工事

■結果内訳表（標準費率で計算）

	工期	項 目	金額(円)	標準費率	変更費率	補正1	補正2	合計額(円)		
共通仮設費	9.8	一般工事(新営)	259,057,788	3.26		1.00	0.90	7,600,755		
		一般工事(改修)	0	3.55		1.00	0.90	0		
		鉄骨工事(新営)	4,560,696	3.26		0.90	0.90	120,429		
		鉄骨工事(改修)	0	3.55		0.90	0.90	0		
		その他工事	17,317,038	1.00		1.00	1.00	173,170		
		積上げ共通仮設費(一般工事(新営)、鉄骨工事)								2,522,200
		積上げ共通仮設費(一般工事(改修))								0
		小計		280,935,522					10,416,554	
		発生材処分費		1,275,420						
		仮設庁舎リース料		0						
		産廃税、その他		0						
		計		282,210,942					10,416,554	
現場管理費	9.8	一般工事(新営)	269,180,743	8.02		1.00	1.00	21,588,295		
		一般工事(改修)	0	7.78		1.00	1.00	0		
		鉄骨工事(新営)	4,681,125	8.02		1.00	1.00	375,426		
		鉄骨工事(改修)	0	7.78		1.00	1.00	0		
		その他工事	17,490,208	2.00		1.00	1.00	349,804		
		積上げ現場管理費(一般工事(新営)、鉄骨工事)								0
		積上げ現場管理費(一般工事(改修))								0
		小計		291,352,076					22,313,525	
		発生材処分費		1,275,420						
		支給材							0	
		仮設庁舎リース料		0						
		産廃税、その他		0						
計		292,627,496					22,313,525			
一般管理費	9.8	一般工事(新営)	290,769,038							
		一般工事(改修)	0							
		鉄骨工事(新営)	5,056,551							
		鉄骨工事(改修)	0							
		その他工事	17,840,012							
		小計	313,665,601							
		発生材処分費	1,275,420							
		計	314,941,021	9.41		1.00	1.00	29,635,950		
<工事費計>								344,576,971		
別途 計上		産廃税、その他	0					0		
		契約保証費	314,941,021	0.04	0.00	1.00	1.00	125,976		
		端数調整						-2,947		
		一般管理費等	29,758,979							
工事価格								344,700,000		