

プライス 公共建築工事 建築工事編 第2版 計算結果

工事名 仙台市沖野保育所大規模改修工事

諸経費率 国土交通省公共建築工事積算基準 (平成29年度以降)

主たる工事 改修工事

工期 8.3 入力方法: 期間入力

開札日: 平成 30年09月18日 期間: 255日

工期末日: 平成 31年05月31日 工期: 248日

計算方法 直接工事費から算出

直接工事費 36,472,322円

使用費率 (標準費率で計算)

■入力表

|          | 直接工事費(円)   | 割合(%)  |
|----------|------------|--------|
| 一般工事(新営) | 0          | 0.00   |
| 一般工事(改修) | 36,110,106 | 100.00 |
| 鉄骨工事(新営) | 0          | 0.00   |
| 鉄骨工事(改修) | 0          | 0.00   |
| その他工事    | 0          | 0.00   |
| 合計       | 36,110,106 | 100.00 |

| 〈積上げ金額〉   |           |
|-----------|-----------|
| 共通仮設費(新営) | 0         |
| 共通仮設費(改修) | 2,933,134 |
| 現場管理費(新営) | 0         |
| 現場管理費(改修) | 0         |
| 〈補正金額〉    |           |
| 発生材処分費    | 360,016   |
| 支給材評価額    | 0         |
| 仮設庁舎リース料  | 0         |
| 産廃税、その他   | 2,200     |

仮設建物費 監理事務所を設けない  
 前払金支出割合 35%を超え40%以下(補正しない)  
 契約保証費 金銭的保証が必要(0.04%)  
 (一般管理費に含めず計算)

■最低制限価格

登録名 仙台市 総合判断基準

式名 平成29年4月

計算式 純工事費\*0.95+現場管理費\*0.95+一般管理費\*0.75

最低制限価格  
50,135,954 円

丸め単位 千円  
 丸め方法 切捨て

上限値 90.00 %  
 48,771,000 円  
 下限値 70.00 %  
 37,933,000 円

■結果表

| 費目名       | 金額(円)      | 丸め単位 | 備考                       |
|-----------|------------|------|--------------------------|
| 直接工事費     | 36,472,322 |      | 一般工事~その他工事の合計+発生材処分費+... |
| 共通仮設費     | 4,567,838  |      | 共通仮設費率分+積上げ共通仮設費         |
| 共通仮設費率分   | 1,634,704  |      | 一般工事~その他工事の合計額           |
| 積上げ共通仮設費  | 2,933,134  |      | 一般工事(新営)+一般工事(改修)        |
| 純工事費      | 41,040,160 |      | 直接工事費+共通仮設費              |
| 現場管理費     | 6,427,115  |      | 現場管理費率分+積上げ現場管理費+支給材     |
| 現場管理費率分   | 6,427,115  |      | 一般工事~その他工事の合計額           |
| 積上げ現場管理費  | 0          |      | 一般工事(新営)+一般工事(改修)        |
| 支給材       | 0          |      | 支給材評価額の2%                |
| 工事原価      | 47,467,275 |      | 一般管理費対象額+産廃税、その他         |
| 一般管理費     | 6,722,725  |      | 一般管理費率分+契約保証費-端数調整       |
| 一般管理費率分   | 6,711,561  |      | 一般管理費率分                  |
| <工事費計>    | 54,176,636 |      | 一般管理費対象額+一般管理費率分         |
| 産廃税、その他   | 2,200      |      |                          |
| 契約保証費     | 18,986     |      |                          |
| 端数調整      | -7822      |      |                          |
| 工事価格      | 54,190,000 | 万円   |                          |
| 消費税(8.0%) | 4,335,200  |      |                          |
| 請負工事費     | 58,525,200 |      |                          |

プライス 公共建築工事 建築工事編 第2版 計算結果

工 事 名 仙台市沖野保育所大規模改修工事

■結果内訳表 (標準費率で計算)

|        | 工期         | 項 目                     | 金額(円)      | 標準費率  | 変更費率      | 補正1       | 補正2  | 合計額(円)     |           |
|--------|------------|-------------------------|------------|-------|-----------|-----------|------|------------|-----------|
| 共通仮設費  | 8.3        | 一般工事(新営)                | 0          | 3.93  | 0.00      | 1.00      | 0.90 | 0          |           |
|        |            | 一般工事(改修)                | 36,110,106 | 5.03  | 0.00      | 1.00      | 0.90 | 1,634,704  |           |
|        |            | 鉄骨工事(新営)                | 0          | 3.93  | 0.00      | 0.90      | 0.90 | 0          |           |
|        |            | 鉄骨工事(改修)                | 0          | 5.03  | 0.00      | 0.90      | 0.90 | 0          |           |
|        |            | その他工事                   | 0          | 1.00  | 0.00      | 1.00      | 1.00 | 0          |           |
|        |            | 積上げ共通仮設費(一般工事(新営)、鉄骨工事) |            |       |           |           |      |            | 0         |
|        |            | 積上げ共通仮設費(一般工事(改修))      |            |       |           |           |      |            | 2,933,134 |
|        |            | 小計                      | 36,110,106 |       | 4,567,838 |           |      |            |           |
|        |            | 発生材処分費                  | 360,016    |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 仮設庁舎リース料                | 0          |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 産廃税、その他                 | 2,200      |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 計                       | 36,472,322 |       | 4,567,838 |           |      |            |           |
| 現場管理費  | 8.3        | 一般工事(新営)                | 0          | 14.21 | 0.00      | 1.00      | 1.00 | 0          |           |
|        |            | 一般工事(改修)                | 40,677,944 | 15.80 | 0.00      | 1.00      | 1.00 | 6,427,115  |           |
|        |            | 鉄骨工事(新営)                | 0          | 14.21 | 0.00      | 1.00      | 1.00 | 0          |           |
|        |            | 鉄骨工事(改修)                | 0          | 15.80 | 0.00      | 1.00      | 1.00 | 0          |           |
|        |            | その他工事                   | 0          | 2.00  | 0.00      | 1.00      | 1.00 | 0          |           |
|        |            | 積上げ現場管理費(一般工事(新営)、鉄骨工事) |            |       |           |           |      |            | 0         |
|        |            | 積上げ現場管理費(一般工事(改修))      |            |       |           |           |      |            | 0         |
|        |            | 小計                      | 40,677,944 |       | 6,427,115 |           |      |            |           |
|        |            | 発生材処分費                  | 360,016    |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 支給材                     |            |       | 0         |           |      |            |           |
|        |            | 仮設庁舎リース料                | 0          |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 産廃税、その他                 | 2,200      |       |           |           |      |            |           |
| 計      | 41,040,160 |                         | 6,427,115  |       |           |           |      |            |           |
| 一般管理費  | 8.3        | 一般工事(新営)                | 0          |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 一般工事(改修)                | 47,105,059 |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 鉄骨工事(新営)                | 0          |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 鉄骨工事(改修)                | 0          |       |           |           |      |            |           |
|        |            | その他工事                   | 0          |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 小計                      | 47,105,059 |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 発生材処分費                  | 360,016    |       |           |           |      |            |           |
|        |            | 仮設庁舎リース料                | 0          |       |           |           |      |            |           |
| 計      | 47,465,075 | 14.14                   | 0.00       | 1.00  | 1.00      | 6,711,561 |      |            |           |
| <工事費計> |            |                         |            |       |           |           |      | 54,176,636 |           |
| 別途計上   | 産廃税、その他    |                         | 2,200      |       |           |           |      | 2,200      |           |
|        | 契約保証費      |                         | 47,467,275 | 0.04  | 0.00      | 1.00      | 1.00 | 18,986     |           |
|        | 端数調整       |                         |            |       |           |           |      | -7,822     |           |
|        | 一般管理費      |                         | 6,722,725  |       |           |           |      |            |           |
| 工事価格   |            |                         |            |       |           |           |      | 54,190,000 |           |