

プライス 公共建築工事 総合版（標準仕様） 第1版 Ver 1.0.0.0

工 事 名 仙台市六郷小学校受水槽改修工事

諸経费率 国土交通省 公共建築工事積算基準(2018年度以降)

主たる工事 機械設備工事
 計算方法 直接工事費から算出 標準费率で計算にて計算
 直接工事費 16,156,713円

計算に使用した费率年度 2018年度

最低制限価格 23,059,327 円

費目名	金額(円)	丸め単位	丸め方法
直接工事費	16,156,713		
共通仮設費	1,427,908	1円	切捨て
共通仮設费率分	601,074	1円	切捨て
積上げ共通仮設費	826,834		
純工事費	17,584,621	1円	切捨て
現場管理費	4,262,023	1円	切捨て
現場管理费率分	4,262,023	1円	切捨て
積上げ現場管理費	0		
支給材	0		
工事原価	21,846,644	1円	切捨て
一般管理費等	3,073,356		
一般管理费率分	3,069,453		
<工事費計>	24,916,097	1円	切捨て
産廃税、その他	0		
契約保証費	8,738		
有価物売却費	0		
端数調整	-4,835		
工事価格	24,920,000	万円	切捨て
消費税	1,993,600	8.0%	
請負工事費	26,913,600		

工事種別	主たる工事	主な工事	工期	架設建物、労務費
建築工事	-	改修工事	5.2	監理事務所を設ける
電気設備工事	-	改修工事	5.2	労務費(通常)
機械設備工事	機械	改修工事	5.2	労務費(通常)
昇降機設備工事				

□工期詳細

工事種別	工期 (工期係数)	開札日	工期末日	期間 (日)	工期 (日)	工期日数 (日)	工期月数 (カ月)
建築工事	5.2	-	-	-	-	-	5.2
電気設備工事	5.2	-	-	-	-	-	5.2
機械設備工事	5.2	-	-	-	-	-	5.2
昇降機設備工事							

■割合・金額

	建築工事		電気設備工事		機械設備工事		昇降機設備工事	
	割合(%)	直接工事費(円)	割合(%)	直接工事費(円)	割合(%)	直接工事費(円)	割合(%)	直接工事費(円)
一般工事(新営)	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
一般工事(改修)	83.00	1,589,024	100.00	2,601,044	100.00	11,561,156		
鉄骨工事(新営)	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
鉄骨工事(改修)	0.00	0	0.00	0	0.00	0		
その他工事	17.00	325,369	0.00	0	0.00	0		
合計	100.00	1,914,393	100.00	2,601,044	100.00	11,561,156		

■積上金額

	建築工事	電気設備工事	機械設備工事	昇降機設備工事
	金額(円)	金額(円)	金額(円)	金額(円)
共仮費(新営)	0	0	0	
共仮費(改修)	826,834	0	0	
現管費(新営)	0	0	0	
現管費(改修)	0	0	0	

■補正金額

	金額(円)
発生材処分費	80,120
支給材評価額	0
仮設庁舎リース料	0
産廃税、その他	0

□直接工事費

有価物売却費 0円

□一般管理費

前払金支出割合 35%を超え40%以下(補正しない)

契約保証費 金銭的保証]が必要(0.04%)

積上金額 0円

■最低制限価格

登録名 仙台市
 式名 2018年以降
 計算式 純工事費*0.95+現場管理費*0.95+一般管理費等*0.75

丸め計算方法 費目毎に丸める

丸め単位 1円

丸め方法 切捨て

最低制限価格 23,059,327 円 最低制限価格は上限額と下限額の範囲にあります。
 (予定価格に対する割合: 92.53%)

上限値 100.00% 24,920,000円

下限値 70.00% 17,444,000円

式1: 純工事費*0.95 = 17,584,621*0.95 = 16,705,389.95
 式2: 現場管理費*0.95 = 4,262,023*0.95 = 4,048,921.85
 式3: 一般管理費等*0.75 = 3,073,356*0.75 = 2,305,017.00
 式4: -

最低制限価格 = 式1 + 式2 + 式3 + 式4
 = 16,705,389 + 4,048,921 + 2,305,017 + 0
 = 23,059,327 - 0
 = 23,059,327

■結果表

費目名	金額(円)	丸め単位	丸め方法
直接工事費	16,156,713		
共通仮設費	1,427,908	1円	切捨て
共通仮設费率分	601,074	1円	切捨て
積上げ共通仮設費	826,834		
純工事費	17,584,621	1円	切捨て
現場管理費	4,262,023	1円	切捨て
現場管理费率分	4,262,023	1円	切捨て
積上げ現場管理費	0		
支給材	0		
工事原価	21,846,644	1円	切捨て
一般管理費等	3,073,356		
一般管理费率分	3,069,453		
<工事費計>	24,916,097	1円	切捨て
産廃税、その他	0		
契約保証費	8,738		
有価物売却費	0		
端数調整	-4,835		
工事価格	24,920,000	万円	切捨て
消費税	1,993,600	8.0%	
請負工事費	26,913,600		

■結果内訳表（標準費率で計算）

		工期	項目	金額(円)	標準費率	変更費率	補正1	補正2	合計額(円)	
共通仮設費	建築工事	5.2	一般工事(新営)	0	4.05	0.00	1.00	1.00	0	
			一般工事(改修)	1,589,024	6.07	0.00	1.00	1.00	96,453	
			鉄骨工事(新営)	0	4.05	0.00	0.90	1.00	0	
			鉄骨工事(改修)	0	6.07	0.00	0.90	1.00	0	
			その他工事	325,369	1.00	0.00	1.00	1.00	3,253	
			積上げ共通仮設費(一般工事(新営)、鉄骨工事)							0
			積上げ共通仮設費(一般工事(改修))							826,834
	小計			1,914,393				926,540		
	電気設備工事	5.2	一般工事(新営)	0	5.53	0.00	1.00	1.00	0	
			一般工事(改修)	2,601,044	4.43	0.00	1.00	1.00	115,226	
			鉄骨工事(新営)	0	5.53	0.00	0.90	1.00	0	
			鉄骨工事(改修)	0	4.43	0.00	0.90	1.00	0	
			その他工事	0	1.00	0.00	1.00	1.00	0	
			積上げ共通仮設費(一般工事(新営)、鉄骨工事)							0
			積上げ共通仮設費(一般工事(改修))							0
	小計			2,601,044				115,226		
	機械設備工事	5.2	一般工事(新営)	0	4.63	0.00	1.00	1.00	0	
			一般工事(改修)	11,561,156	3.34	0.00	1.00	1.00	386,142	
			鉄骨工事(新営)	0	4.63	0.00	0.90	1.00	0	
			鉄骨工事(改修)	0	3.34	0.00	0.90	1.00	0	
			その他工事	0	1.00	0.00	1.00	1.00	0	
積上げ共通仮設費(一般工事(新営)、鉄骨工事)								0		
積上げ共通仮設費(一般工事(改修))								0		
小計			11,561,156				386,142			
補正		発生材処分費	80,120							
		リース料等	0							
		産廃税、その他	0							
		計	16,156,713					1,427,908		

■結果内訳表（標準費率で計算）

		工期	項目	金額(円)	標準費率	変更費率	補正1	補正2	合計額(円)		
現場管理費	建築工事	5.2	一般工事(新営)	0	17.39	0.00	1.00	1.00	0		
			一般工事(改修)	2,512,311	26.86	0.00	1.00	1.00	674,806		
			鉄骨工事(新営)	0	17.39	0.00	1.00	1.00	0		
			鉄骨工事(改修)	0	26.86	0.00	1.00	1.00	0		
			その他工事	328,622	2.00	0.00	1.00	1.00	6,572		
			積上げ現場管理費(一般工事(新営)、鉄骨工事)								0
			積上げ現場管理費(一般工事(改修))								0
			小計			2,840,933					681,378
	電気設備工事	5.2	一般工事(新営)	0	31.13	0.00	1.00	1.00	0		
			一般工事(改修)	2,716,270	43.15	0.00	1.00	1.00	1,172,070		
			鉄骨工事(新営)	0	31.13	0.00	1.00	1.00	0		
			鉄骨工事(改修)	0	43.15	0.00	1.00	1.00	0		
			その他工事	0	2.00	0.00	1.00	1.00	0		
			積上げ現場管理費(一般工事(新営)、鉄骨工事)								0
			積上げ現場管理費(一般工事(改修))								0
			小計			2,716,270					1,172,070
	機械設備工事	5.2	一般工事(新営)	0	16.92	0.00	1.00	1.00	0		
			一般工事(改修)	11,947,298	20.16	0.00	1.00	1.00	2,408,575		
			鉄骨工事(新営)	0	16.92	0.00	1.00	1.00	0		
			鉄骨工事(改修)	0	20.16	0.00	1.00	1.00	0		
			その他工事	0	2.00	0.00	1.00	1.00	0		
積上げ現場管理費(一般工事(新営)、鉄骨工事)								0			
積上げ現場管理費(一般工事(改修))								0			
小計			11,947,298					2,408,575			
補正		発生材処分費	80,120								
		支給材	-					0			
		リース料等	0								
		産廃税、その他	0								
		計	17,584,621					4,262,023			

■結果内訳表（標準費率で計算）

		工期	項目	金額(円)	標準費率	変更費率	補正1	補正2	合計額(円)	
一般管理費	建築工事	-	一般工事(新営)	0	14.05	0.00	1.00	1.00	3,069,453	
			一般工事(改修)	3,187,117						
			鉄骨工事(新営)	0						
			鉄骨工事(改修)	0						
			その他工事	335,194						
			小計							
	電気設備工事	-	一般工事(新営)	0						
			一般工事(改修)	3,888,340						
			鉄骨工事(新営)	0						
			鉄骨工事(改修)	0						
			その他工事	0						
			小計							
	機械設備工事	-	一般工事(新営)	0						
			一般工事(改修)	14,355,873						
			鉄骨工事(新営)	0						
			鉄骨工事(改修)	0						
			その他工事	0						
			小計							
	補正		発生材処分費	80,120						
			支給材	0						
			リース料等	0						
積上金額			0							
計			21,846,644							
＜工事費計＞ 別途計上 工事価格		＜工事費計＞							24,916,097	
		産廃税、その他	0							0
		契約保証費	21,846,644	0.04	0.00	1.00	1.00	8,738		
		有価物売却費								0
		端数調整								-4,835
		一般管理費等	3,073,356							
		工事価格								24,920,000